

## **Werkgroep Aarkade, 1<sup>e</sup> bijeenkomst d.d. 1 februari 2021**

### **Aanwezig:**

#### de bewoners:

|         |                                                                  |
|---------|------------------------------------------------------------------|
| bewoner | Aarkade 78                                                       |
| bewoner | Aarkade 88                                                       |
| bewoner | Bloemhofstraat 43                                                |
| Bewoner | Bloemhofstraat 38 A (voorzitter VVE Hoek Bloemhofstraat/Aarkade) |
| bewoner | Aarkade 66                                                       |

#### gemeente Alphen aan den Rijn:

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ed Wesenaar     | Projectleider       |
| Sjaak de Graaf  | Ontwerpleider       |
| Margo Schotanus | Ontwerper           |
| Mik van Even    | Ontwerper           |
| Yvonne Tijssen  | projectondersteuner |

### **Afwezig:**

|         |            |
|---------|------------|
| bewoner | Aarkade 67 |
|---------|------------|

Deze werkgroep richt zich op de reconstructie van de Aarkade. Vooralnog is gekozen om met de bewoners van de Bloemenbuurt (Rozenstraat, Leliestraat, Hortensiastraat) een aparte werkgroep te starten. Deze werkgroep kwam maandag 25 januari jl. voor het eerst bij elkaar. Mocht gaande het traject blijken dat het toch handiger is om de werkgroepen samen te voegen dan zal dat nog veranderen.

Bewoner Aarkade 78 geeft aan geïnteresseerd te zijn in wat er in de werkgroep Bloemenbuurt is besproken. De notulen en de presentatie van de bijeenkomst worden op de website geplaatst. ([https://www.alphenaandenrijn.nl/Inwoners\\_en\\_bedrijven/Projecten\\_en\\_reconstructies/Alphen\\_aan\\_den\\_Rijn/Reconstructie\\_Bloemenbuurt\\_en\\_Van\\_Boetzelaerstraat\\_Aarkade](https://www.alphenaandenrijn.nl/Inwoners_en_bedrijven/Projecten_en_reconstructies/Alphen_aan_den_Rijn/Reconstructie_Bloemenbuurt_en_Van_Boetzelaerstraat_Aarkade))

Daarnaast geeft bewoner Aarkade 78 aan dat de uitnodiging om mee te denken over de reconstructie niet iedereen heeft bereikt.

NB: De geplande inloopbijeenkomst in het gemeentehuis in het voorjaar van 2020 over de reconstructie kon helaas vanwege de Corona-maatregelen niet doorgaan. Wij hebben daarom per brief de bewoners verzocht hun ideeën en wensen digitaal aan ons kenbaar te maken middels een ideeënformulier op de website. Deze brief is huis-aan-huis in het plangebied verspreid. Diegenen die hierop hebben gereageerd hebben vervolgens een uitnodiging ontvangen om deel te nemen aan de rondgang in de straat op 21 september 2020 en zijn verzocht aan te geven of zij interesse hebben in deelname aan de werkgroep. Onze excuses dat dit blijkbaar niet helemaal goed is gegaan.

Bewoner Aarkade 88 geeft aan dat sinds het vernieuwen van de riolering door de particulieren er veel water onder de woningen staat. E. Wesenaar licht toe dat de gemeente een zorgplicht heeft voor het openbaar gebied. Daarbij streven we er naar de grondwaterstanden in openbaar gebied binnen een bepaalde range te houden. Voor maatregelen op particulier terrein is de eigenaar verantwoordelijk.

Er wordt momenteel een grondwateronderzoek uitgevoerd. Zodra het resultaat bekend is kunnen eventuele vervolgstappen worden genomen om het grondwater van in ieder geval de openbare ruimte binnen een range van grondwateroverlast- en onderlast te houden.

M. Schotanus licht de presentatie toe.

In een boomeffectanalyse wordt onderzocht wat de invloed is van de werkzaamheden op de boom. Welke maatregelen moeten we nemen om er voor te zorgen dat de boom zo min mogelijk hinder ondervindt van de werkzaamheden. En hoe passen we de bomen in het ontwerp van de reconstructie in. De bomen die in de analyse in oranje zijn aangegeven hebben aandacht nodig. Het is de intentie om bomen die worden verwijderd 1 op 1 te compenseren.

#### **Reactie op 1<sup>e</sup> inrichtingsvoorstel Aarkade West:**



Langsparkeren: Er zijn geen parkeervakken getekend; het streven is de parkeerstrook optimaal te vergroenen door bv grasstenen of waterdoorlatende parkeervakken toe te passen.

Tegenover de fietsenwinkel is het wenselijk om de schuinparkeerplaatsen te handhaven in verband met het halen en brengen van fietsen door particulieren.

Houd het ontwerp rekening met de auto's die nu op de stoep parkeren? Minder parkeerplaatsen dan in de huidige situatie is niet gewenst.

De kade tussen Vest en Bloemhofstraat wordt vernieuwd. De huidige inrichting van de kade is niet overal gelijk. Gestreefd wordt naar een inrichting met een gelijke sfeer ter hoogte van de oude en nieuwe bebouwing. De wijze waarop is nog niet uitgewerkt. Doelstelling is de Kromme Aar zo min mogelijk te versmallen.

Over een brug over de Kromme Aar heeft nog geen besluitvorming plaatsgevonden. Er zijn hierover geen openbare stukken. Het is echter wel een lang gekoesterde wens van de gemeente om de Kromme Aar doorvaarbaar te maken tussen de Oude Rijn en Zeegerplas.

#### Reactie op 1<sup>e</sup> inrichtingsvoorstel Aarkade Midden:



De locatie van de ondergrondse container volgens het inrichtingsvoorstel is niet gewenst. De huidige locatie voldoet of, zo wordt voorgesteld, kan ook naar de overzijde van de brug.

#### Reactie op 1<sup>e</sup> varianten inrichtingsvoorstellen Aarkade Oost:



variant 1



Het langsparkeren (in variant 1) voor de deuren heeft niet de voorkeur. De voorkeur gaat uit naar schuinparkeren aan de overzijde van de weg (conform huidige situatie).

Variant 2 met parkeren in het groen en extra plantvakken wordt beter gewaardeerd dan variant 1. Wel ontstaan er in deze variant te weinig parkeerplekken. Uiteindelijk heeft het schuinparkeren als in de huidige situatie de voorkeur van de bewoners.

In variant 2 wordt eerst het parkeren opgelost en vervolgens de verbinding met het park uitgewerkt. Verzoek om het huidige park zo veel als mogelijk in stand te houden.

#### **Vragen:**

Bewoner Aarkade 78 vraagt of het mogelijk is dezelfde stenen terug te plaatsen. De uitstraling van de straat wordt passend bij de wijk. Voor de bestrating wordt sowieso gebakken klinkers toegepast; uitgezocht wordt of de huidige klinkers kunnen worden hergebruikt zodanig dat het een passend geheel wordt.

Bewoner Aarkade 88 vraagt aandacht voor de consequentie van langsparkeren; dit nodigt nl. uit om (te) hard te rijden.

De suggestie om de bewoners van de Koolmeesstraat via de Koolmeesstraat naar de rotonde te leiden om de wijk uit te gaan i.p.v. via de Aarkade wordt met de afdeling verkeer besproken. Dit geldt ook voor de suggestie om de Marnixstraat alleen te laten aansluiten op de Koolmeesstraat; niet op de Aarkade.

De openbare ruimte wordt teruggebracht naar het peil wat het ooit was. Dit heeft consequenties voor de tuinen die aansluiten op de openbare ruimte. Gemeente draagt zorg voor de aansluiting van zo'n 1,5 m van de tuinen op de openbare ruimte. Het overige is de verantwoordelijkheid van de particulier huisbezitters.

#### **Tot slot:**

E. Wesenaar bedankt de aanwezigen voor hun feedback op de 1<sup>e</sup> voorstellen. Hij benadrukt dat dit denkrichtingen zijn en op basis van de feedback de voorstellen nader worden uitgewerkt. In maart/april 2021 zullen we weer een bijeenkomst houden om de voorstellen te bespreken.

Ondertussen kunnen bewoners nadenken over de gewenste beplanting in de plantvakken.

De presentatie en het verslag van deze bijeenkomst wordt op de website gepubliceerd. De werkgroepleden worden verzocht deze ook met hun burens te bespreken en te delen.

NB: Voor meer informatie over het vergroenen van uw tuin verwijzen wij u naar de website [https://www.alphenaandenrijn.nl/Inwoners\\_en\\_bedrijven/Duurzaamheid/Vergroenen\\_van\\_je\\_tuin/Steenbreek](https://www.alphenaandenrijn.nl/Inwoners_en_bedrijven/Duurzaamheid/Vergroenen_van_je_tuin/Steenbreek)